

La démarche d'aménagement durable

pour des villes et des territoires sobres,
résilients, inclusifs et productifs

Des ÉcoQuartiers pour y contribuer !

Hélène BECQUEMBOIS, DGALN – DHUP – AD4
helene.becquembois@developpement-durable.gouv.fr



**MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE**

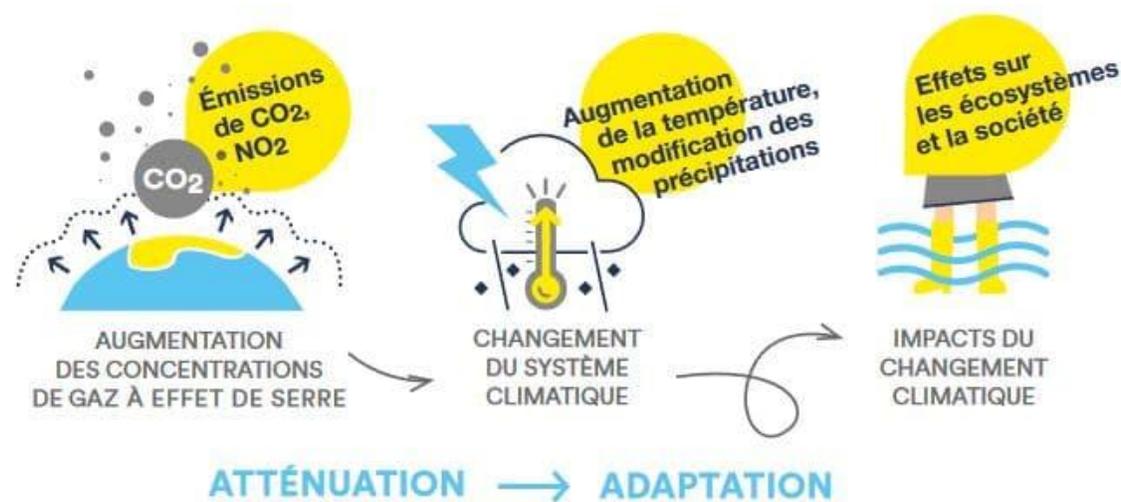
*Liberté
Égalité
Fraternité*



Du global au local

Agir à toutes les échelles !

- S'adapter au changement climatique et en atténuer ses effets
- Préserver les ressources et lutter contre l'érosion de la biodiversité
- Favoriser le vivre ensemble



En révélant les ressources locales

Les modèles reproductibles n'existent pas !

Les territoires sont uniques et présentent des géographies, des environnements, des histoires, des patrimoines, des typologies, des contextes et des habitants singuliers

Les territoires disposent d'atouts et de contraintes qu'il vous faut identifier et reconnaître

Les réponses sont adaptées aux territoires en fonction des ressources humaines, techniques et financières



En révélant les ressources locales

Les modèles reproductibles n'existent pas !

Qu'est ce qu'un ÉcoQuartier ?

Projet d'aménagement qui intègre tous les enjeux et principes de la ville et des territoires durables synthétisés dans un référentiel

Où ?

Territoires urbains ou ruraux

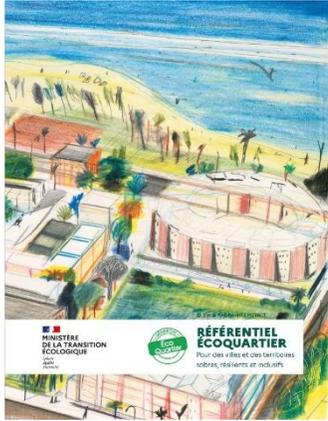
En Métropole ou en Outre-mer

A petite ou plus grande échelle : village, ville moyenne, grande ville ou métropole

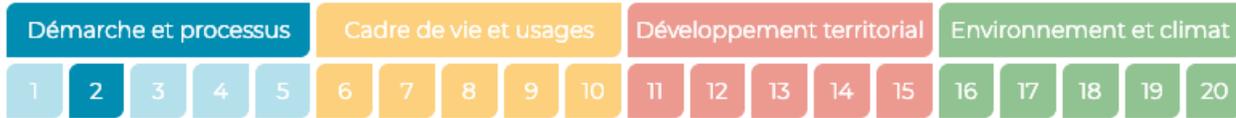


La démarche ÉcoQuartier s'appuie sur 4 piliers

1/ Un référentiel



20 engagements



2/ Un label national



3/ Un club, son réseau d'acteurs et des formations à l'aménagement durable



4/ Des partenaires nationaux et régionaux

MINISTÈRE DE LA CULTURE
 Liberté Égalité Fraternité

EUROPAN
 mission interministérielle pour la qualité des constructions publiques

cl.a.u.e
 Fédération nationale

Parcs naturels régionaux de France

Petites Cités de Caractère

L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT

ORDRE DES ARCHITECTES

FÉDÉRATION NATIONALE DES AGENCES D'URBANISME

UNAM
 Union Nationale des Aménageurs

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
 Liberté Égalité Fraternité

AGENCE NATIONALE DE LA COHÉSION DES TERRITOIRES

Agence nationale de l'habitat
 Anah

ADEME
 Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie

ANRU
 Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine

Cerema

PUCA
 plan urbanisme construction architecture

SOLIDEO
 SOCIÉTÉ DE LIVRAISON DES OUVRAGES OLYMPIQUES

Le référentiel ÉcoQuartier : 4 dimensions

Est adaptable à **tous les contextes** (urbain, rural, rénovation urbaine...) et à **tous les territoires**

Est une **méthodologie** pour guider le porteur de projet dans sa conception d'un projet durable

Est un outil conçu comme un guide de questionnements intégrant la conduite de projet : autant de bonnes questions à se poser pour élaborer son projet d'aménagement durable et intégré.

Identifie une diversité de bonnes pratiques dans des contextes variés et différents dispositifs techniques.

Propose une cartographie des acteurs et des dispositifs d'accompagnement et de valorisation par engagement.

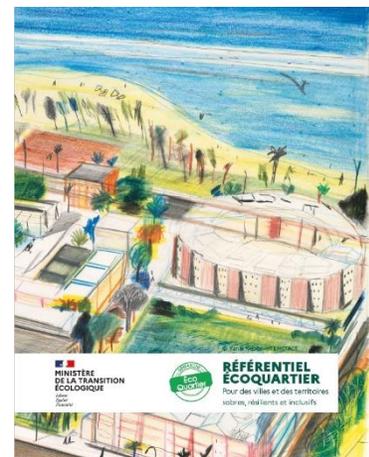
4 dimensions, 5 engagements par dimension

Gouvernance et processus

Cadre de vie et usages

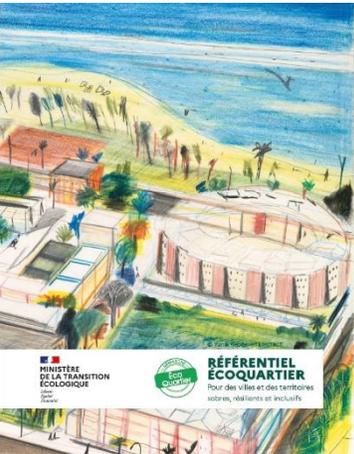
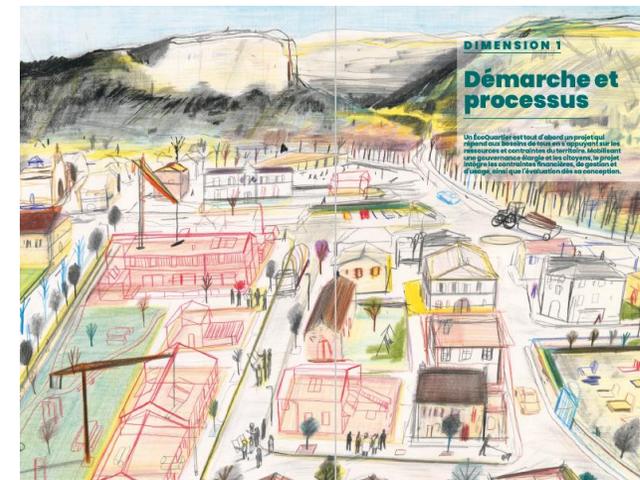
Développement territorial

Environnement et climat



Le référentiel ÉcoQuartier

→ Dimension 1 - DÉMARCHE ET PROCESSUS



RÉALISER LES PROJETS RÉPONDANT AUX BESOINS DE TOUS EN S'APPUYANT SUR LES RESSOURCES ET CONTRAINTES DU TERRITOIRE



FORMALISER ET METTRE EN ŒUVRE UN PROCESSUS DE PILOTAGE ET UNE GOUVERNANCE PARTAGÉE

2

METTRE EN ŒUVRE DES DÉMARCHES D'ÉVALUATION ET D'AMÉLIORATION CONTINUE



5

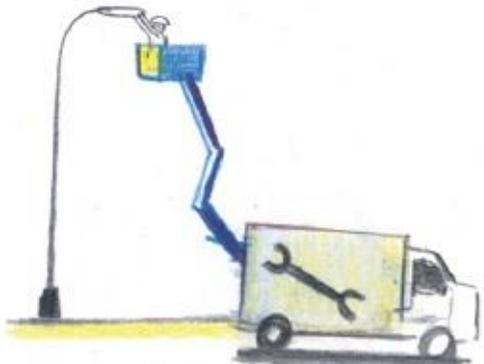
PRENDRE EN COMPTE LES PRATIQUES DES USAGERS ET LES CONTRAINTES DES GESTIONNAIRES DANS LES CHOIX DE CONCEPTION TOUT AU LONG DU PROJET

4

3

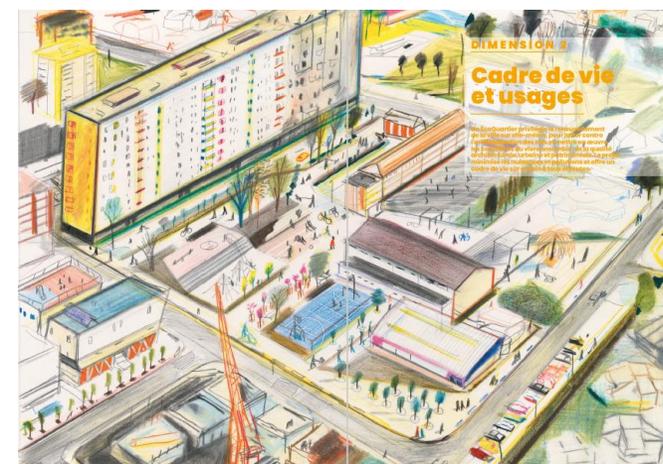


INTÉGRER LA DIMENSION FINANCIÈRE TOUT AU LONG DU PROJET DANS UNE APPROCHE EN COÛT GLOBAL



Le référentiel ÉcoQuartier

→ Dimension 2 - CADRE DE VIE ET USAGES



VALORISER LE PATRIMOINE NATUREL ET BÂTI, L'HISTOIRE ET L'IDENTITÉ DU SITE

10



6



TRAVAILLER EN PRIORITÉ SUR LA VILLE EXISTANTE ET PROPOSER UNE DENSITÉ ADAPTÉE POUR LUTTER CONTRE L'ARTIFICIALISATION DES SOLS

8



METTRE EN ŒUVRE UN URBANISME FAVORABLE A LA SANTE POUR ASSURER UN CADRE DE VIE SUR ET SAIN

9

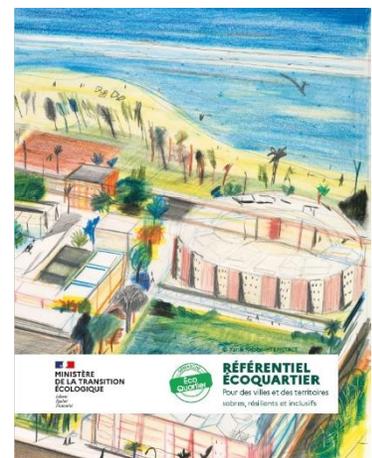


METTRE EN ŒUVRE UNE QUALITÉ DE CADRE DE VIE, QUI CONCILIE INTENSITÉ, BIEN VIVRE ENSEMBLE ET QUALITÉ DE L'ENVIRONNEMENT

7

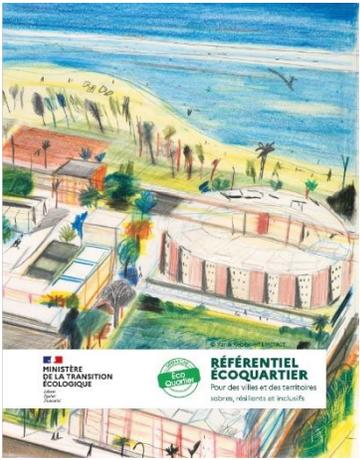
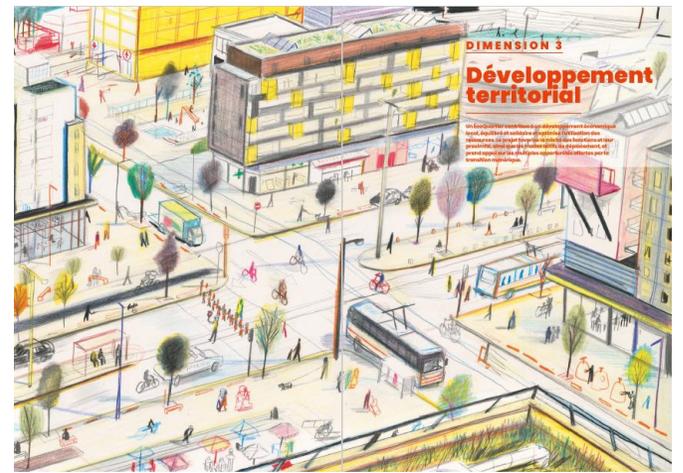


METTRE EN ŒUVRE LES CONDITIONS DU VIVRE-ENSEMBLE ET DE LA SOLIDARITÉ



Le référentiel ÉcoQuartier

→ Dimension 3 – DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL



11 CONTRIBUER À UN DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE LOCAL, DURABLE, ÉQUILIBRÉ, SOCIAL ET SOLIDAIRE



12 FAVORISER LA DIVERSITÉ DES FONCTIONS ET LEUR PROXIMITÉ



14 FAVORISER LES MODES ACTIFS, LES TRANSPORTS COLLECTIFS ET LES OFFRES ALTERNATIVES DE DÉPLACEMENT POUR DÉCARBONER LES MOBILITÉS



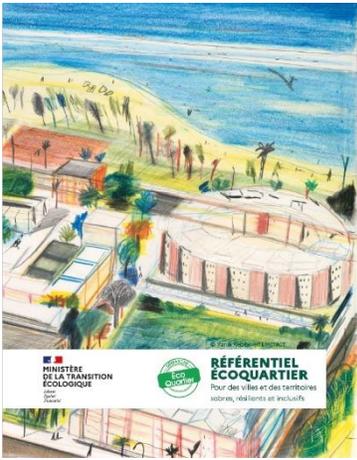
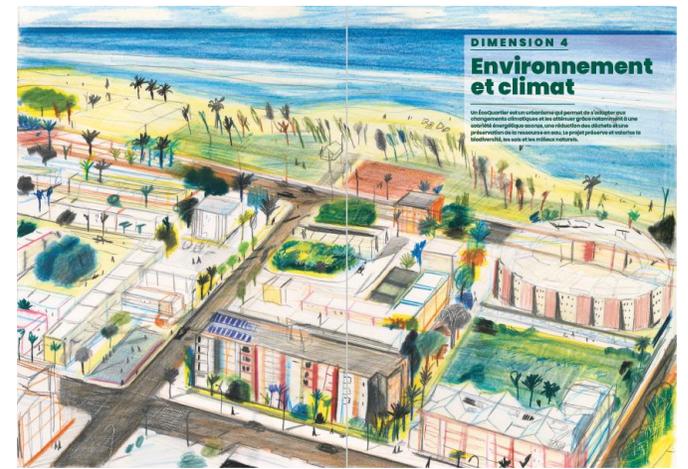
13 OPTIMISER L'UTILISATION DES RESSOURCES ET DÉVELOPPER LES FILIÈRES LOCALES ET LES CIRCUITS COURTS



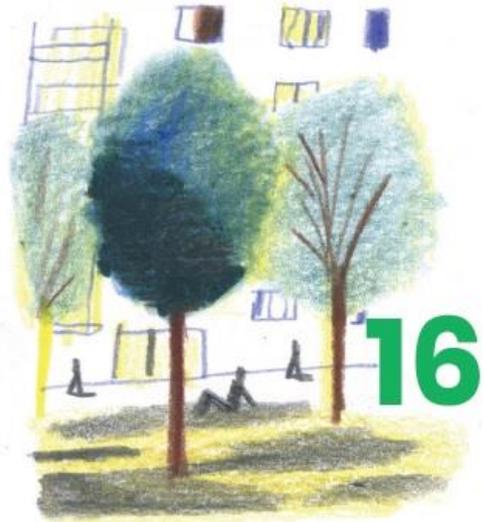
15 FAVORISER LA TRANSITION NUMÉRIQUE EN FAVEUR DE LA VILLE DURABLE

Le référentiel ÉcoQuartier

→ Dimension 4 – ENVIRONNEMENT ET CLIMAT



PROPOSER UN URBANISME PERMETTANT D'ANTICIPER ET DE S'ADAPTER AU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET AUX RISQUES



16

VISER LA SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE, LA BAISSÉ DES ÉMISSIONS DE CO² ET LA DIVERSIFICATION DES SOURCES AU PROFIT DES ÉNERGIES RENOUVELABLES ET DE RÉCUPÉRATION



18

LIMITER LA PRODUCTION DES DÉCHETS, DÉVELOPPER ET CONSOLIDER DES FILIÈRES DE VALORISATION ET DE RECYCLAGE DANS UNE LOGIQUE D'ÉCONOMIE CIRCULAIRE



17

19

PRÉSERVER LA RESSOURCE EN EAU ET EN ASSURER UNE GESTION QUALITATIVE ET ÉCONOME



20

PRÉSERVER, RESTAURER ET VALORISER LA BIODIVERSITÉ, LES SOLS ET LES MILIEUX NATURELS

Le référentiel ÉcoQuartier

19



PRÉSERVER LA RESSOURCE EN EAU ET EN
ASSURER UNE GESTION QUALITATIVE ET
ÉCONOME

19.1 Réduction de la consommation d'eau

Comment réduire la consommation en eau des habitants, des activités et de la collectivité ?

Comment associer et sensibiliser habitants et usagers aux enjeux de réduction des consommations d'eau ?

19.2 Gestion intégrée des eaux pluviales

Comment assurer une gestion intégrée des eaux pluviales au regard de la nature du site, des sols, et des caractéristiques du bassin versant ?

En quoi l'eau et les dispositifs de gestion des eaux pluviales sont-ils des outils de lutte contre les effets du changement climatique ?

Comment intégrer de manière qualitative les dispositifs de gestion des eaux pluviales dans l'aménagement du projet, notamment dans les espaces publics ?

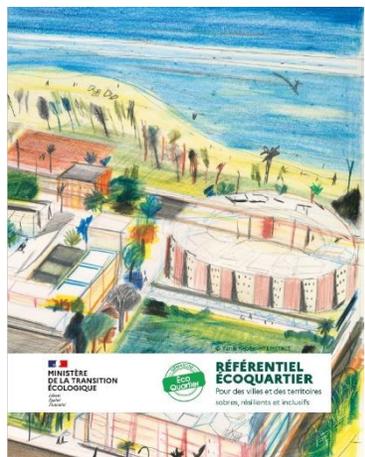
19.3 Gestion des eaux usées

Comment réduire la présence de micro-polluants dans les eaux usées des habitants, des activités de la collectivité et dans l'environnement ?

Comment sensibiliser les habitants et usagers aux enjeux de réduction de ces émissions de micro-polluants dans l'environnement ?

Le référentiel ÉcoQuartier

La question de l'eau est abordée dans l'engagement 19, mais irrigue les réflexions dans les autres engagements du référentiel ÉcoQuartier !



RÉALISER LES PROJETS RÉPONDANT AUX BESOINS DE TOUS EN S'APPUYANT SUR LES RESSOURCES ET CONTRAINTES DU TERRITOIRE

1



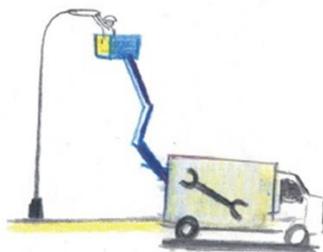
PROPOSER UN URBANISME PERMETTANT D'ANTICIPER ET DE S'ADAPTER AU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET AUX RISQUES



16

PRENDRE EN COMPTE LES PRATIQUES DES USAGERS ET LES CONTRAINTES DES GESTIONNAIRES DANS LES CHOIX DE CONCEPTION TOUT AU LONG DU PROJET

4



8



METTRE EN ŒUVRE UN URBANISME FAVORABLE À LA SANTÉ POUR ASSURER UN CADRE DE VIE SUR ET SAIN

9



METTRE EN ŒUVRE UNE QUALITÉ DE CADRE DE VIE, QUI CONCILIE INTENSITÉ, BIEN VIVRE ENSEMBLE ET QUALITÉ DE L'ENVIRONNEMENT

VALORISER LE PATRIMOINE NATUREL ET BÂTI, L'HISTOIRE ET L'IDENTITÉ DU SITE

10



19



PRÉSERVER LA RESSOURCE EN EAU ET EN ASSURER UNE GESTION QUALITATIVE ET ÉCONOME

20



PRÉSERVER, RESTAURER ET VALORISER LA BIODIVERSITÉ, LES SOLS ET LES MILIEUX NATURELS

Documentation :

[http://www.ecoquartiers.logement.gouv.fr/documents/?tags\[0\]=gestion-de-l'eau](http://www.ecoquartiers.logement.gouv.fr/documents/?tags[0]=gestion-de-l'eau)

Le Label ÉcoQuartier

Un partage, une reconnaissance et une valorisation de projets vertueux



A ce jour :

- 220 Opérations labellisées étape 1
- 201 Opérations labellisées étape 2
- 77 Opérations labellisées étape 3
- 9 Opérations labellisées étape 4

Label étape 1 :
En projet



Label étape 2 :
En chantier



Label étape 3 :
Livraison



Label étape 4 :
3 ans après



Le Cycle de formations à l'aménagement durable

Un Plan National de Formations ÉcoQuartier (PNF EQ)

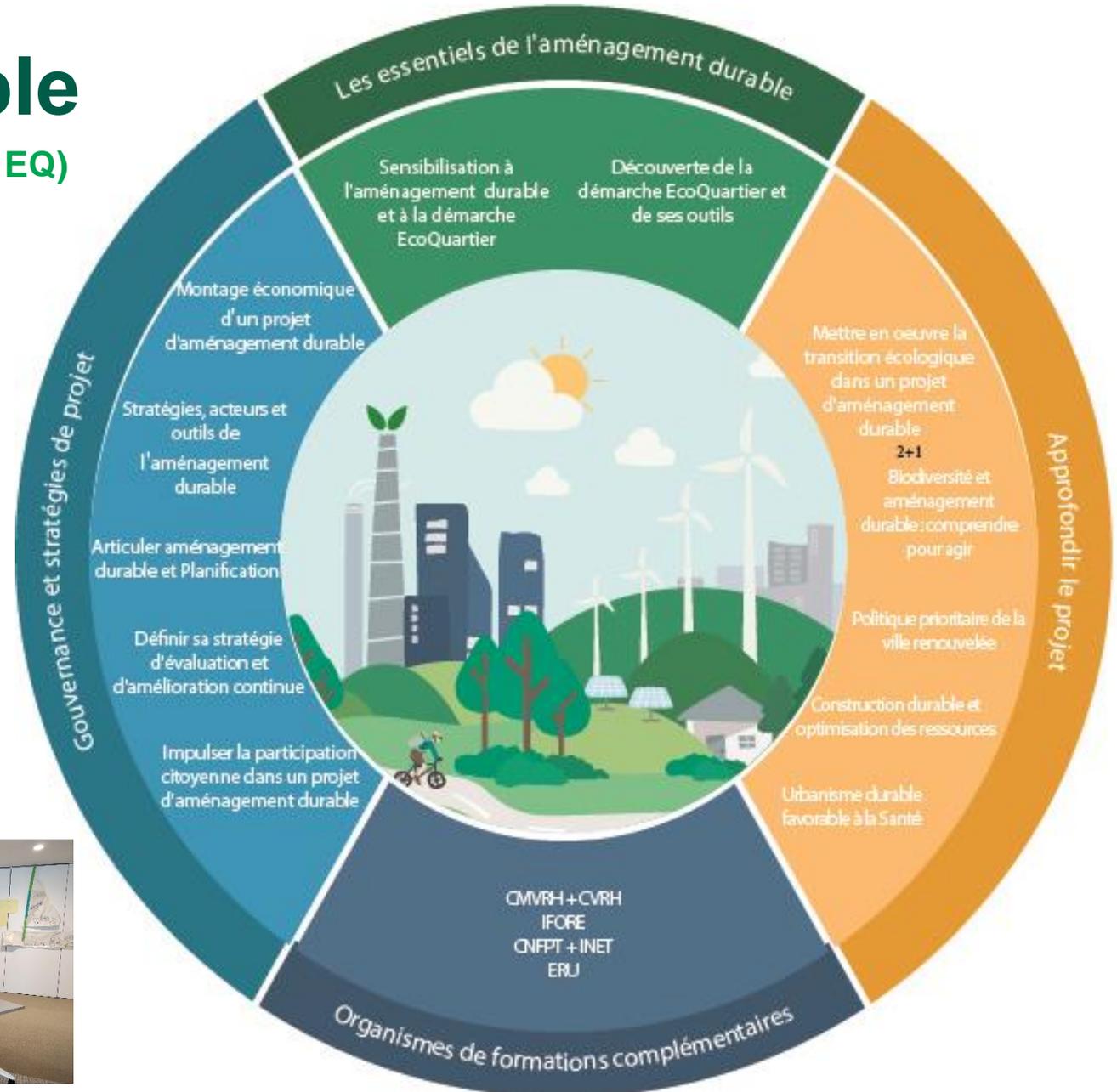
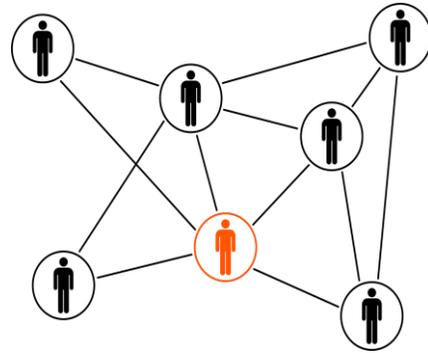
Déployées par les CVRH

Gratuites et ouvertes à tous

Pluridisciplinaires

Adaptables et modulables

Interactives et participatives



La plateforme ÉcoQuartier

Le socle d'information et de suivi de la démarche :

www.ecoquartiers.logement.gouv.fr/

La démarche ÉcoQuartier

La démarche ÉcoQuartier, portée par le Ministère de la Transition écologique, favorise de nouvelles façons de concevoir, construire et gérer la ville durablement.

Un ÉcoQuartier est un projet d'aménagement qui intègre les enjeux et principes de la ville et des territoires durables.

Cette plateforme recense tous les projets officiellement labellisés ÉcoQuartiers en France.



20 engagements pour agir



Un label pour valoriser



Un club pour se rencontrer



Des outils pour se former



Zac de Bonne

Lieu Grenoble (38)

Opération Renouvellement - Quartier existant

Contexte Centre



<https://twitter.com/ecoquartiers>

À la une...

Tous les articles

Porteurs de projet : candidatez pour le label ÉcoQuartier 2021 !

Actualité 27 mai 2021

La campagne de labellisation ÉcoQuartier 2021 est désormais ouverte sur la plateforme officielle. Vous avez jusqu'au 18 juin 2021 pour candidater aux labels étapes 2, 3 et 4. A vos candidatures !

par DGALN / DHUP / AD4

Campagne 2021 de labellisation ÉcoQuartier : toutes les dates à retenir

Actualité 12 avril 2021

La campagne de labellisation ÉcoQuartier 2021 ouvrira fin avril. Retrouvez ici toutes les dates clés.

par DGALN / DHUP / AD4

Sensibilisation à l'aménagement durable et à la démarche ÉcoQuartier

Formation 29 juin 2021

Cette formation fait partie du parcours de professionnalisation ÉcoQuartier.

par CVRH d'Aix (formation délocalisée à Volonne, dans les Alpes de Haute-Provence)

Sensibilisation à l'aménagement durable et à la démarche ÉcoQuartier

Formation 06 juil. 2021

Cette formation fait partie du parcours de professionnalisation ÉcoQuartier.

par CVRH d'Aix (formation délocalisée à Antibes, dans les Alpes Maritimes)

Appel à propositions de recherche : analyse évaluative du programme « Nouveaux lieux, nouveaux liens »

Actualité 31 mai 2021

Le Plan Urbanisme Construction et Architecture (PUCA) lance avec l'Agence nationale de la cohésion des territoires (ANCT) un appel à propositions de recherche sur le programme national "Nouveaux lieux, nouveaux liens" qui soutient le développement de tiers-lieux. date de lancement : 1er juin 2021.

Porter une ambition environnementale dans un projet d'aménagement durable

Formation 16 sept. 2021

Cette formation fait partie du parcours de professionnalisation ÉcoQuartier.