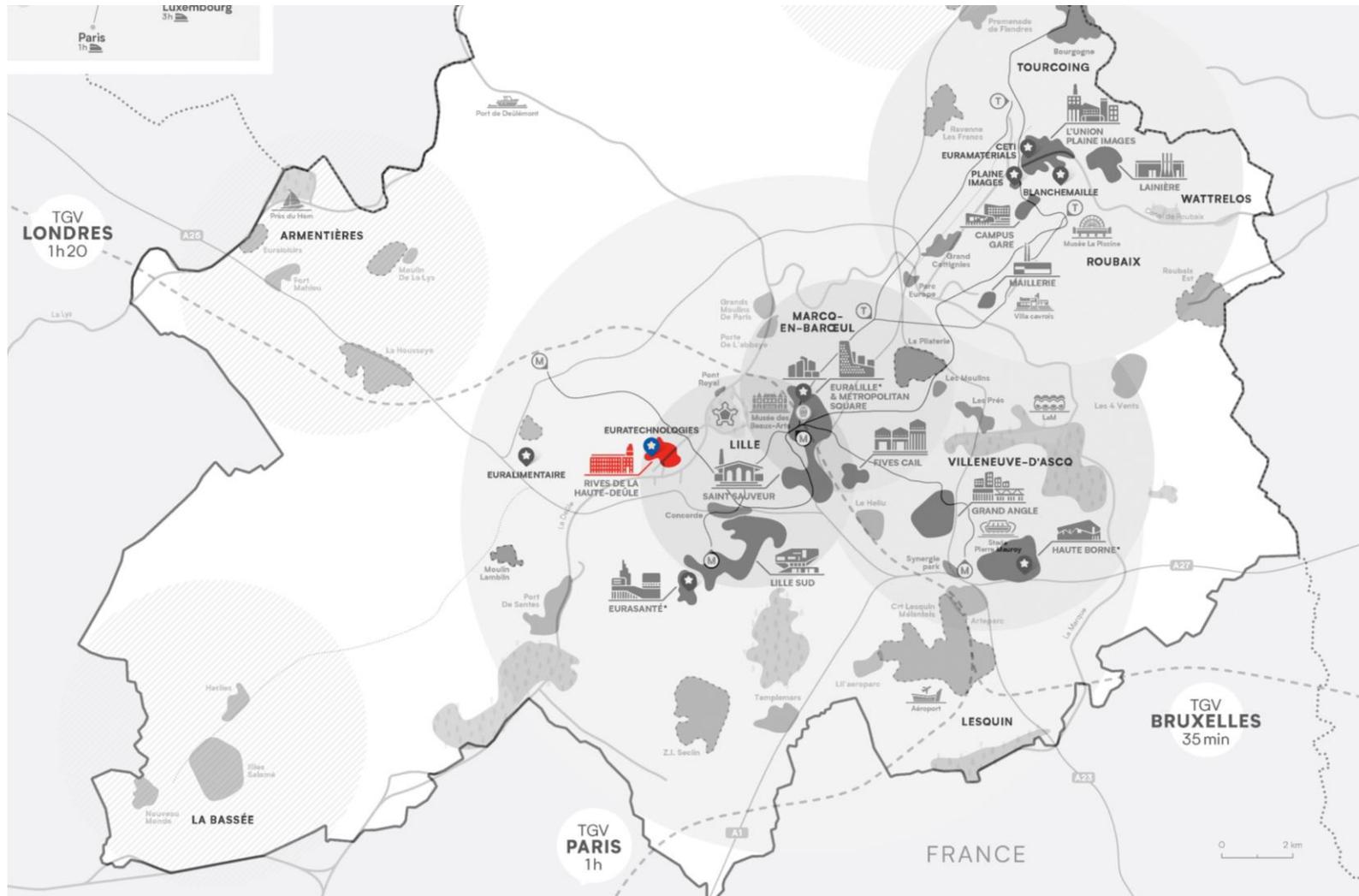


LES RIVES DE LA
HAUTE-DEÛLE
EURATECHNOLOGIES

ANEB / AFB 2019-11-15

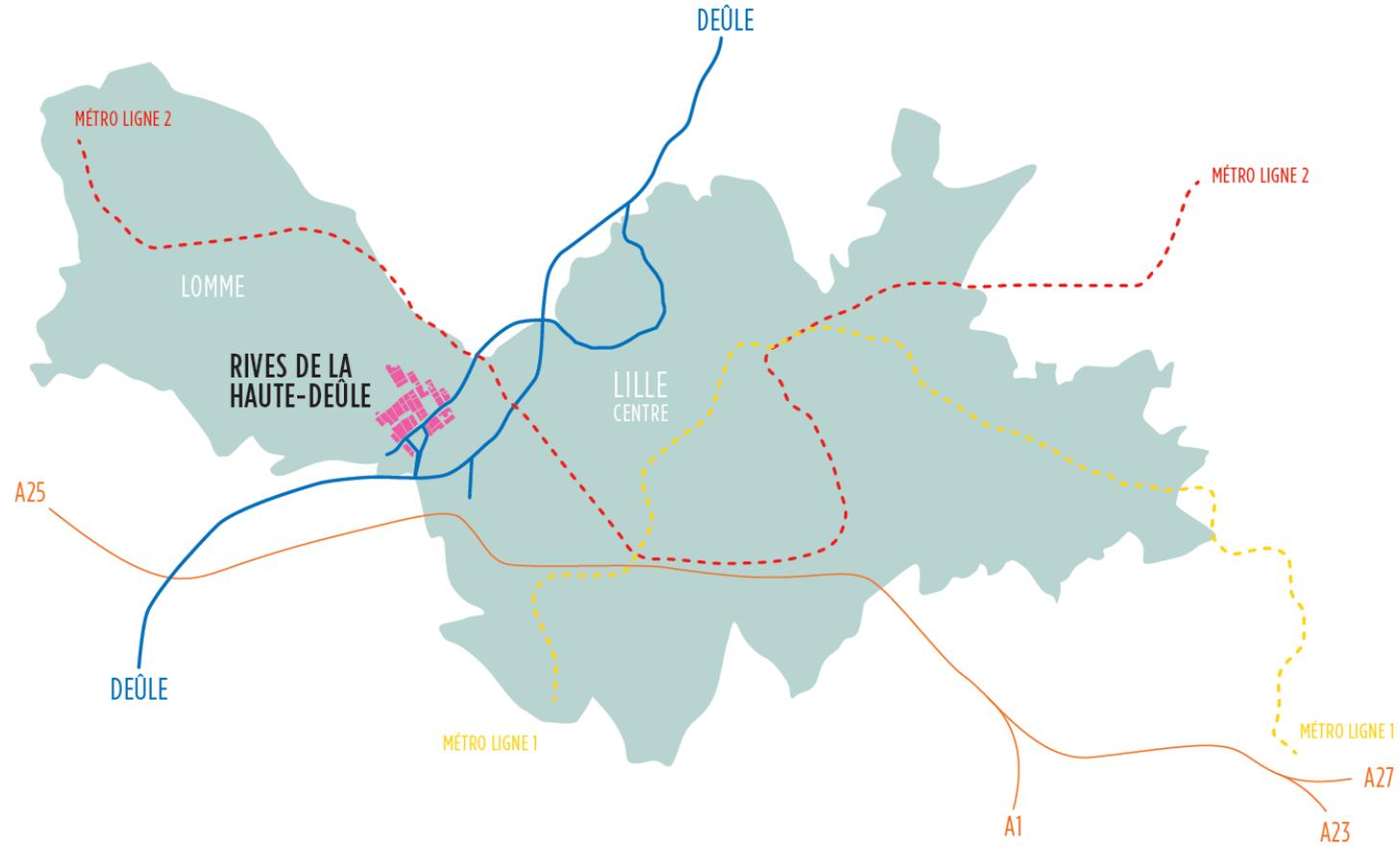


UNE DOUBLE AMBITION DE TERRITOIRE

La mise en œuvre d'une vaste opération de renouvellement urbain ayant pour objectif de créer un quartier de vie attractif et durable.

Le développement d'un pôle d'excellence économique, dédié aux technologies de l'information et de la communication : Euratechnologies, site majeur d'investissement d'avenir

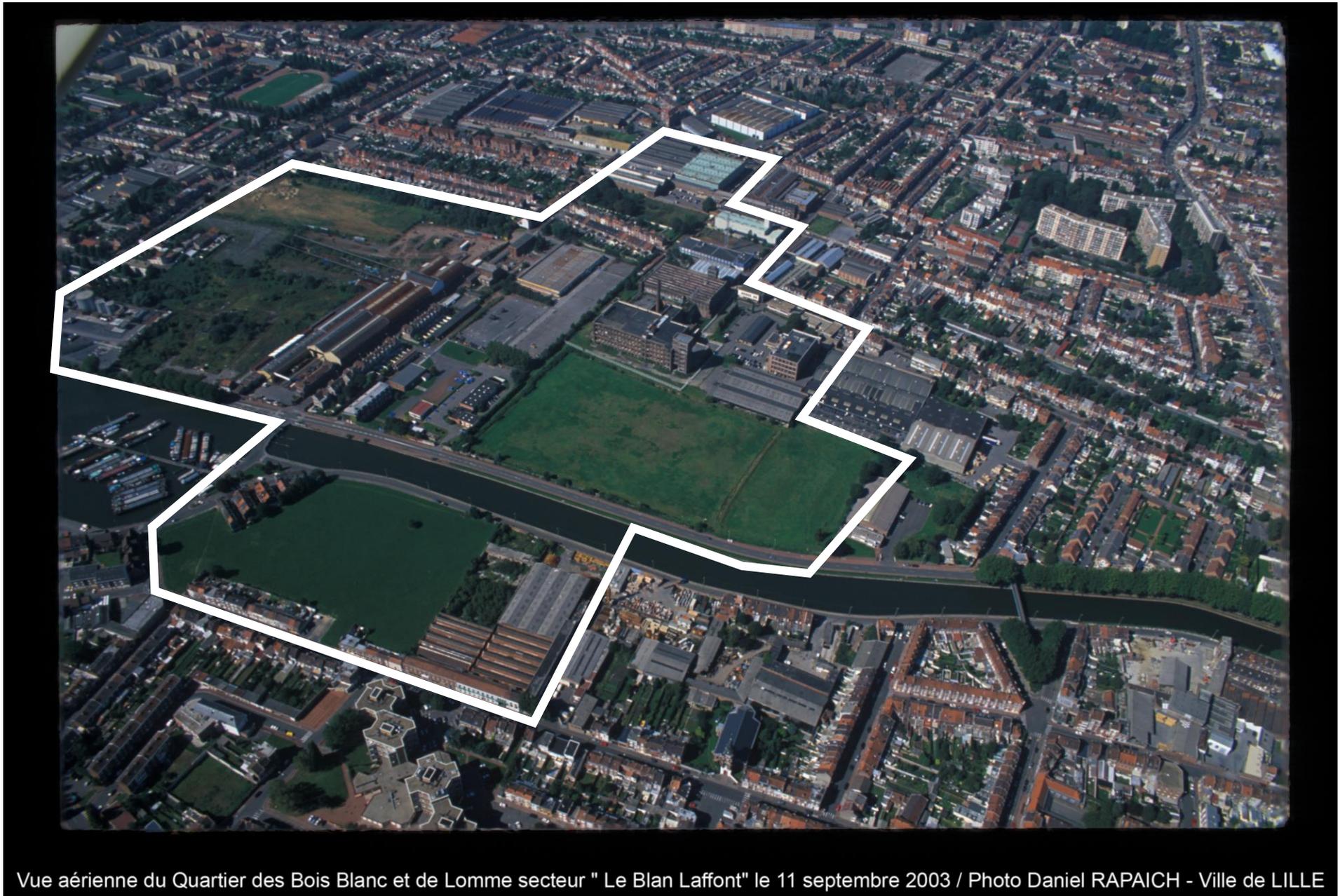
PLANIFICATION



SITUATION



SITUATION



Vue aérienne du Quartier des Bois Blanc et de Lomme secteur " Le Blan Laffont" le 11 septembre 2003 / Photo Daniel RAPAICH - Ville de LILLE



LE SITE EN 2004



LE MANDAT D'ETUDE : UN
PLAN DE REFERENCE SUR
100 HECTARES

LES ENJEUX DU PROJET

UN QUARTIER POUR TOUS

L'INTÉGRATION URBAINE

DES ESPACES PUBLICS COMME SUPPORT DE BIODIVERSITÉ

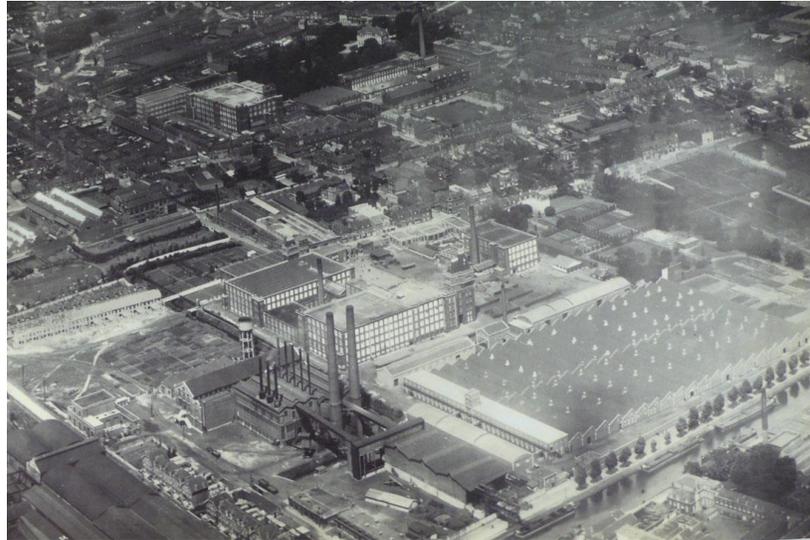
L'EAU

L'ARCHITECTURE DURABLE

L'ÉNERGIE

LES DÉPLACEMENTS





**LE TERRITOIRE COMME FONDEMENT DU PROJET URBAIN :
LE PATRIMOINE INDUSTRIEL (mise en valeur, matérialité,...)**



Système de canaux et de noues, structure Nord-Sud du projet urbain

LE TERRITOIRE COMME FONDEMENT DU PROJET URBAIN : L'EAU

Valoriser

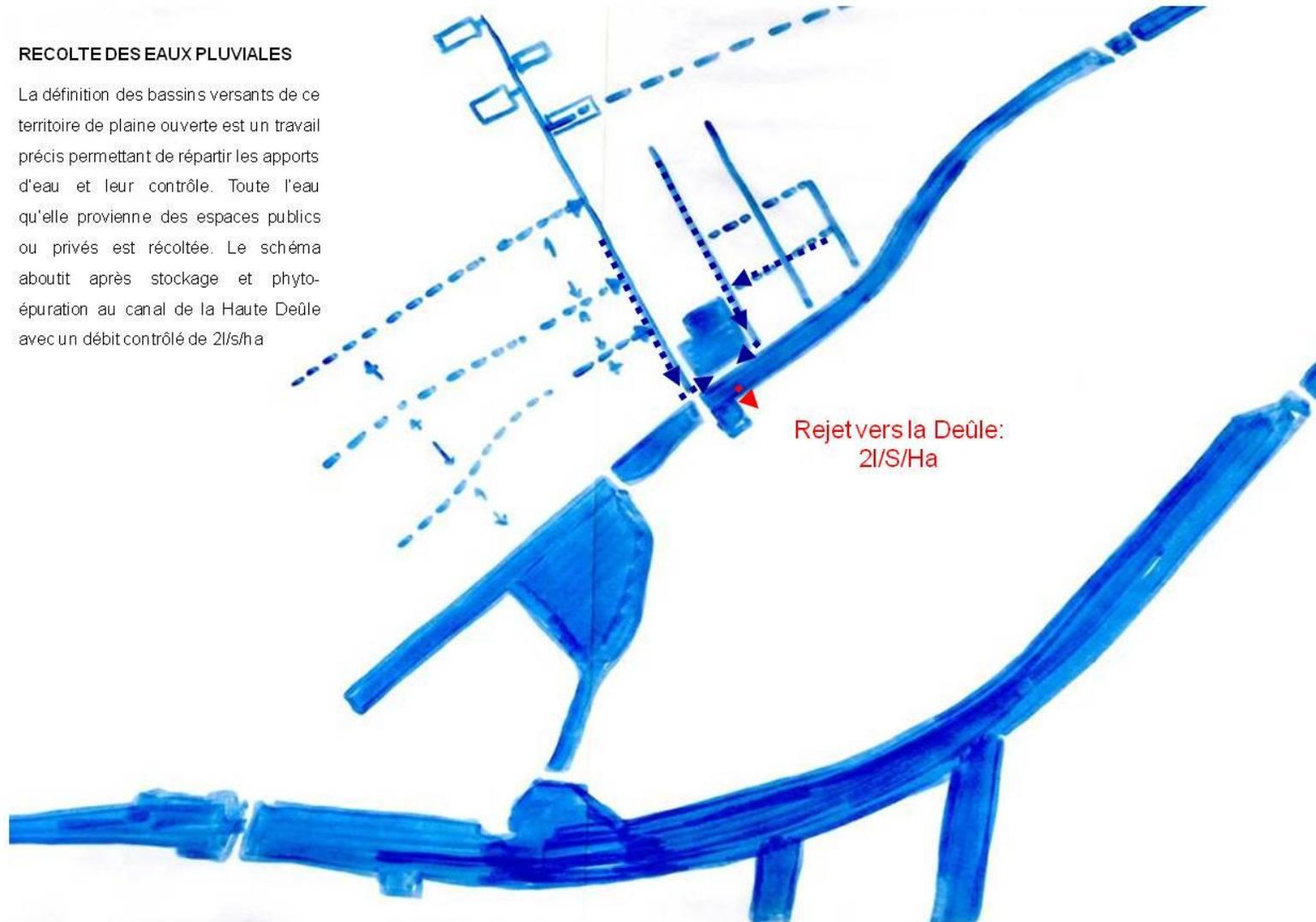
Identité du projet

Rejet en milieu
naturel

Réduire les îlots
de chaleur

RECOLTE DES EAUX PLUVIALES

La définition des bassins versants de ce territoire de plaine ouverte est un travail précis permettant de répartir les apports d'eau et leur contrôle. Toute l'eau qu'elle provienne des espaces publics ou privés est récoltée. Le schéma aboutit après stockage et phyto-épuration au canal de la Haute Deûle avec un débit contrôlé de 2l/s/ha



FONCTIONNEMENT HYDRAULIQUE

Définition des bassins versants

Canaux

Noues paysagères

Noues sèches

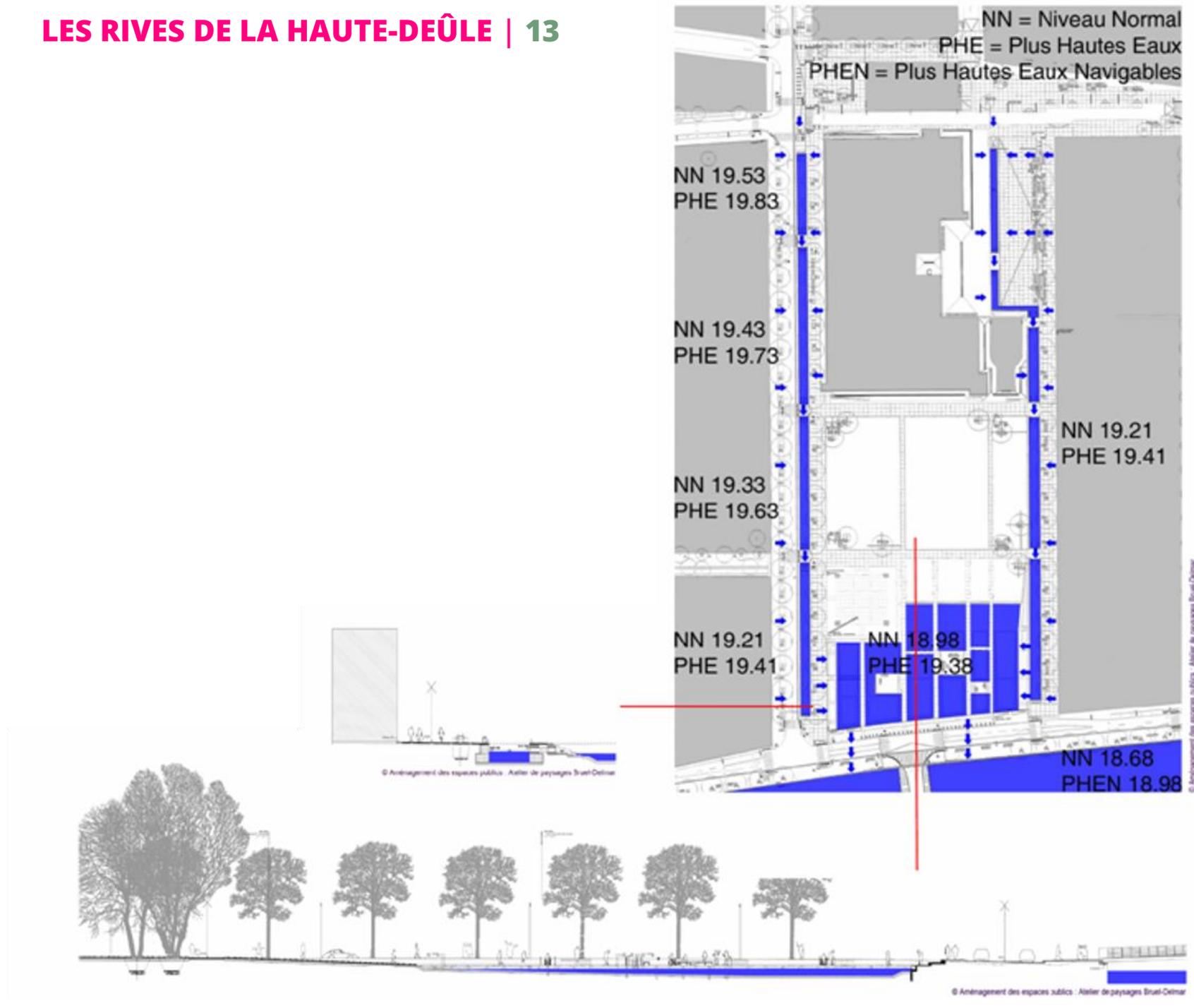
Jardin d'eau

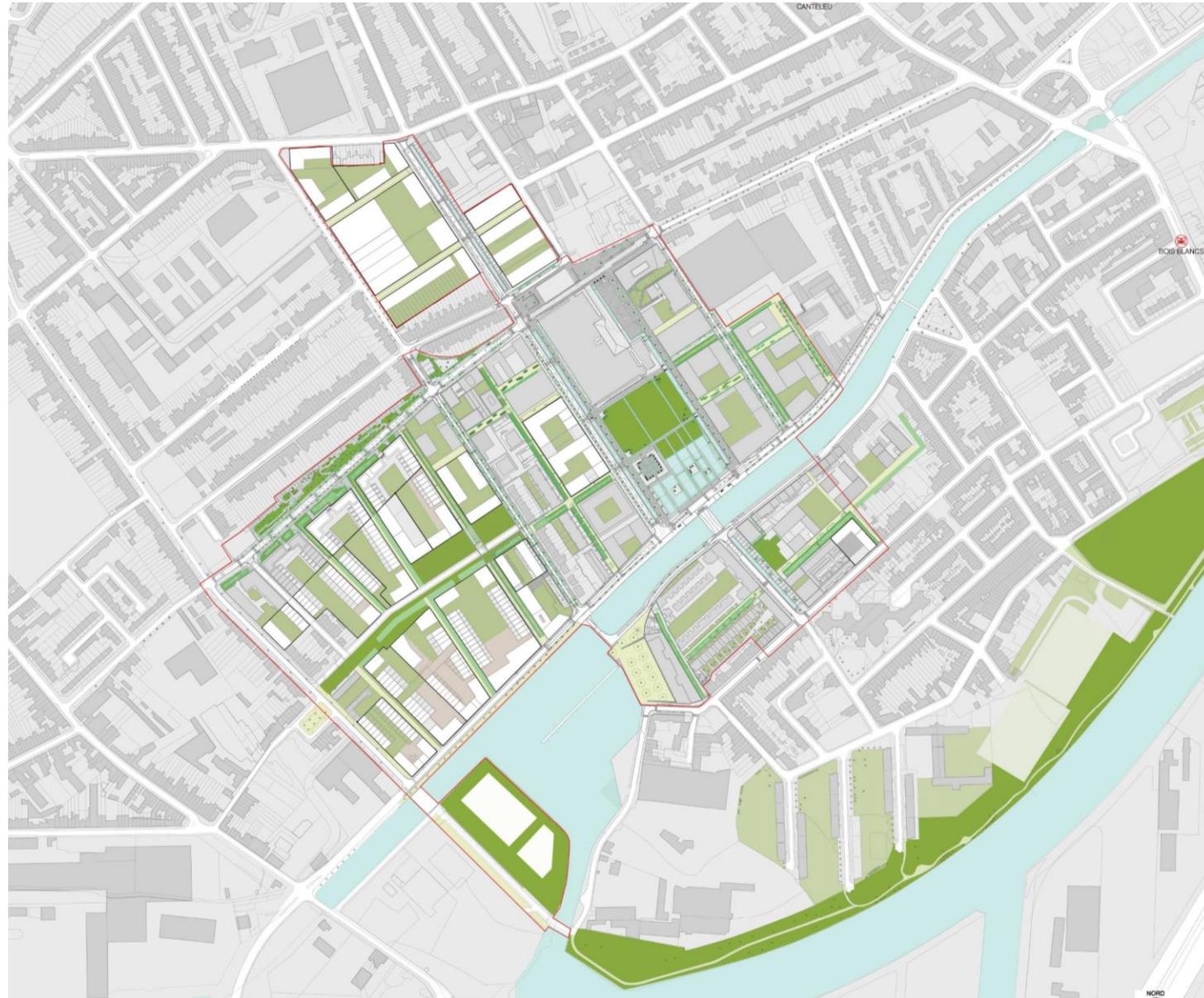
REALISATION- GESTION

Entièrement
gravitaire

Evolution des
pratiques

Reproductibilité
résorption friches





MAITRISE D'ŒUVRE URBAINE :
PRANLAS DESCOURS ARCHITECT & ASSOCIATES

MAITRISE D'ŒUVRE ESPACES PUBLICS :
ATELIER DE PAYSAGES BRUEL-DELMAR





















Développement d'un paysage et d'un maillage associant différentes strates végétales et préservant les milieux humides



DES ENJEUX LIÉS À LA BIODIVERSITÉ
Espaces supports



DES ENJEUX LIÉS À LA BIODIVERSITÉ
Accueillir et développer